

## Zapytanie ofertowe

na wykonanie chodników oraz utwardzenie nawierzchni z kostki polbruk lub płyt ażurowych dla administrowanych nieruchomości

### 1. Zlecający:

Wspólnoty Mieszkaniowe lub Usteckie TBS sp. z o.o.

adres administratora: UTBS sp. z o.o. , ul. Krótka 3, 76-270 Ustka

tel. 598154840 /e-mail: sekretariat@utbs.pl

### 2. Przedmiot zapytania

Zlecający zwracają się z prośbą o przedstawienie orientacyjnej oferty cenowej na wykonanie nawierzchni z kostki/płytek brukowych oraz płyt ażurowych przy budynkach mieszkalnych.

Planowana inwestycja obejmuje kilka budynków i może być realizowana etapowo.

### 3. Zakres prac

Zakres prac powinien obejmować m.in.:

- rozbiórkę istniejącego podłoża (jeżeli konieczne),
- wywóz i utylizację gruzu lub pozostałości po rozbiórce,
- przygotowanie i wyrównanie terenu,
- wykonanie podbudowy,
- montaż obrzeży,
- ułożenie kostki/płytek brukowych lub płyt ażurowych,
- zagęszczenie nawierzchni,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Prosimy o przedstawienie orientacyjnych cen netto i brutto za wykonanie 1 m<sup>2</sup> nawierzchni wraz z materiałem i robocizną dla:

- chodników z kostki lub płytki brukowej,
- nawierzchni z płyt ażurowych.

### 4. Szacunkowy zakres inwestycji

Łącznie Zlecający planują wymianę około 500 m<sup>2</sup> nawierzchni w różnych lokalizacjach.

Na obecnym etapie zapytanie ma charakter rozeznania rynku i służy określeniu orientacyjnych kosztów realizacji inwestycji.

### 5. Prosimy o podanie w ofercie

- ceny za 1 m<sup>2</sup> wykonania:
  - kostki/płytki brukowej,
  - płyt ażurowych,
- rozbitcia ceny na:

- materiał,
- robociznę,
- wykonanie podbudowy,
- proponowanej grubości i rodzaju materiałów,
- orientacyjnego terminu realizacji,
- okresu gwarancji,
- informacji o doświadczeniu firmy,
- danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za ofertę,
- przykładowych realizacji lub zdjęć wykonanych prac.

#### **6. Informacje dodatkowe**

- Preferowane będzie przedstawienie osobnych wycen dla:
  - wymiany samej nawierzchni,
  - wykonania pełnej podbudowy od podstaw.
- Dopuszcza się możliwość wcześniejszej wizji lokalnej.
- Podane ilości mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie.
- Zlecający dopuszcza możliwość podziału realizacji na etapy.
- Prosimy o przedstawienie oferty kompleksowej wraz z uwzględnieniem wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zadania.

#### **7. Termin składania ofert**

Oferty należy składać w sekretariacie administratora przy ul. Krótkiej 3 w Ustce, w zamkniętej kopercie do dnia **15.06.2026 r.** z dopiskiem:

**„Oferta – wykonanie chodników oraz utwardzenie nawierzchni”**

#### **8. Informacje końcowe**

Niniejsze zapytanie ma charakter informacyjny i nie stanowi zobowiązania do wyboru wykonawcy ani zawarcia umowy.

Zlecający zastrzegają sobie prawo do kontaktu tylko z wybranymi oferentami oraz do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

  
**Kierownik**  
**Działu Wspólnot Mieszkaniowych**  
**Administrator Nieruchomości**  
**Usteckie T&S sp. z o.o.**  
**Natalia Piątek**